

08 | 2024

# BOLETIM MUNICIPAL

Município de  
*Alfândega da Fé*



## ■ ÍNDICE

### CÂMARA MUNICIPAL

A.1 REUNIÃO DE CÂMARA N.15 .....	3
A.2 REUNIÃO DE CÂMARA N.16 .....	4

## CÂMARA MUNICIPAL

### A.1 REUNIÃO DE CÂMARA N. 15

#### Resumo das Deliberações

Reunião de Câmara realizada no Centro Cultural e Tecnológico, na freguesia de Sambade, a 13 de agosto de 2024. Estiveram presentes:

- EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente;
- MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;
- RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;
- VÍTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;
- JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador.

Presidiu a reunião, o Presidente Eduardo Manuel dobrões Tavares. Secretariou a reunião Sandra Manuela Penarroias Fernandes Camelo, Técnica Superior.

1. Protocolo de cedência gratuita de espaço da Autarquia para funcionamento do Serviço Local de Segurança Social—para RATIFICAÇÃO.

**Deliberado, por UNANIMIDADE**, ratificar o protocolo supra identificado, enviado por e-mail e registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4533 (quatro mil quinhentos e trinta e três) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro).

2. Alteração ao despacho que determina o Alargamento do Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos de Bebidas, que se designam por Cafés, Snack-Bares, Pastelarias, Casas de Chá, Cervejarias e similares—para RATIFICAÇÃO.

**Deliberado, por UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara através de despacho proferido em 24-07-2024,

anexo à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registados na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4528 (quatro mil quinhentos e vinte e oito) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro).

3. Protocolo de colaboração a estabelecer entre o Município de Alfândega da Fé e a Junta de Freguesia de Sambade para apoiar na construção de um muro de suporte do cemitério desta freguesia—para APROVAÇÃO.

**Deliberado, por UNANIMIDADE**, aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta anexa à informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4536 (quatro mil quinhentos e trinta e seis) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro).

4. Empreitada de Execução da “Zona de Fruição Fluvial de Santo Antão da Barca” - Aprovação de alteração das peças do procedimento—Fórmula da Revisão de Preços do Caderno de Encargos—para RATIFICAÇÃO.

**Deliberado, por UNANIMIDADE**, ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara através de despacho em 26-07-2024, contido na informação da Divisão de Obras e Planeamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4556 (quatro mil quinhentos e cinquenta e seis) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro), que aprovou, nos termos propostos, a alteração da Fórmula de Revisão de Preços constante no Caderno de Encargos do Concurso Público da supra referida empreitada.

5. Relatório Avaliação e Controlo da Avaliação Ambiental Estratégica do PDM de Alfândega da Fé referente ao ano de 2023—para APROVAÇÃO.

**Deliberado, por UNANIMIDADE**, para efeitos de ca.

cumprimento da lei, no âmbito da revisão do PDM de Alfândega da Fé, aprovar o Relatório de Avaliação e Controlo (RAC), anexo à informação da Divisão de Águas e Saneamento, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 3697 (três mil seiscentos e noventa e sete) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro).

## 6. Proposta Vencedora ao Orçamento Participativo Jovem 2024–para CONHECIMENTO.

**A Câmara Municipal tomou conhecimento** da proposta Vencedora ao Orçamento Participativo Jovem do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro), devidamente identificada na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4623 (quatro mil seiscentos e vinte e três) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro).

### A.2 REUNIÃO DE CÂMARA N. 16

#### Resumo das Deliberações

Reunião de Câmara realizada na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, a 27 de agosto de 2024. Estiveram presentes:

- EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente;
- MARIA MANUEL ROCHA CUNHA SILVA, Vice-Presidente;
- RUI JORGE BARRACHO FIGUEIREDO, Vereador;
- VÍTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador.

Faltou, por motivo justificado, o Senhor Vereador JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA.

Presidiu a reunião, o Presidente Eduardo Manuel Dobrões Tavares. Secretariou a reunião Helena Margarida Castilho Simões, Coordenadora Técnica.

## 1. Compensação por obras realizadas por arrendatário em prédio propriedade do Município de Alfândega da Fé–para APROVAÇÃO.

**Deliberado, por UNANIMIDADE** dos presentes, sem discussão e votação neste ponto do senhor Vereador Vitor Bebiano, pelos motivos invocados, atribuir uma compensação ao arrendatário da fração autónoma “B”, designada por “Unidade 2”, do pavilhão industrial sito na Zona Industrial de Alfândega da Fé, pelas obras realizadas no seu estabelecimento, no valor de €2.405,70 (dois mil quatrocentos e cinco euros e setenta cêntimos), nos termos e fundamentos da informação da Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4370 (quatro mil trezentos e setenta) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro).

## 2. Relatório de Monitorização do PAM do Município de Alfândega da Fé, nos termos do artigo 29.º, da lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM e Adenda ao Contrato) - 2º Trimestre de 2024 – para CONHECIMENTO.

A Câmara Municipal TOMOU CONHECIMENTO da Monitorização do PAM – 2º Trimestre de 2024, do Município de Alfândega da Fé, registado na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4847 (quatro mil oitocentos e quarenta e sete) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro), nos termos do artigo 29.º, da Lei nº 53/2014, de 25/08, conjugado com o Anexo I do Contrato PAM) e submete-la à próxima sessão da Assembleia Municipal também para conhecimento.

3. Modificações aos Documentos previsionais de 2024 - 12ª Alteração - 11ª Alteração Permutativa ao OM/GOPS 2024 - para CONHECIMENTO.

### **A Câmara Municipal TOMOU CONHECIMENTO**

do teor da informação da Divisão Financeira, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o nº 4914 (quatro mil novecentos e catorze) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro).

4. Setor de Licenciamento - processo LE.21/93 - LOE.3/24 - Aprovação do projeto de arquitetura e deferimento do pedido de licenciamento da obra de alteração de um edifício e alteração do respetivo uso, passando de "Habitação Unifamiliar" para "Indústria", composto por 2 pisos, com 108,0 m2 de área bruta de construção, sito em "Rua do Terreiro, n.º7" Agrobom, na união de freguesias de Agrobom, Saldonha e Valpereiro, requerido conforme NIPG 109/24 - para CONHECIMENTO (competências VU-03 e VU-07, delegadas no Presidente da Câmara Municipal).

### **A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

5. Setor de Licenciamento - processo LE.23/05 - LOE.24/24 - Aprovação do projeto de arquitetura relativo ao pedido de licenciamento da obra de demolição parcial, alteração e ampliação de edificações preexistentes, para instalação de estabelecimento de Apoio Social, composto por 2 pisos acima da cota de soleira e 2 pisos abaixo da cota de soleira, compreendendo as valências "Estrutura Residencial para Pessoas Idosas" (55 utentes), "Centro de Dia" (10 utentes), "Serviço de Apoio Domiciliário" (65 utentes), e legalização das obras de construção do "Edifício Central", da "Hospedaria" e da nova "Capela", com a área bruta de construção total de 4.251,05 m2, sito em "Lugar do Santuário", na freguesia de Cerejais,

requerido conforme NIPG 374/24 - para CONHECIMENTO (competência VU-03, delegada no Presidente da Câmara Municipal).

### **A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

6. Setor de Licenciamento - processo CPE.1/24 - RG.202/24 - Deferimento do pedido de redução de taxas em 50% relativas à comunicação prévia da obra de construção de uma "Habitação Unifamiliar", sita no loteamento Vale do Abade, na vila e freguesia de Alfândega da Fé, requerido conforme NIPG 3764/24 - para CONHECIMENTO (competência VU-41, delegada no Presidente da Câmara Municipal).

### **A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

7. Setor de Licenciamento - processo PC.16/24 - CPR.191/24 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de 1 prédio rústico (artigo n.º 1297 - "Merouços", da União de Freguesias de Gebelim e Soeima), requerido conforme NIPG 3674/24 - para CONHECIMENTO (competência VU-44, delegada no Presidente da Câmara Municipal).

### **A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

8. Setor de Licenciamento - processo PC.17/24 - CPR.192/24 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de 3 prédios rústicos (artigo n.º 1954 - "Regada", da freguesia de Sambade, artigo n.º 2245 - "Sensibrão", da freguesia de Sambade, artigo n.º 3260 - "Lameirinha", da União de Freguesias de Agrobom, Saldonha e Valverde), requerido conforme NIPG 3682/24 - para CONHECIMENTO (competência VU-44, delegada no Presidente da Câmara Municipal).

### **A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

9. Setor de Licenciamento - processo PC.19/24 - CPR.206/24 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de 2 prédios rústicos (artigo n.º 1458 - "Vale do Poço", artigo n.º 716 - "Couço", ambos da União de Freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra), requerido conforme NIPG 3857/24 - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT).

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

10. Setor de Licenciamento - processo PC.20/24 - CPR.209/24 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de 1 prédio rústico (artigo n.º 263 - "Sobreira", da Freguesia de Vilarchão), requerido conforme NIPG 3898/24 - para CONHECIMENTO (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT).

**A Câmara Municipal tomou conhecimento.**

11. Pedido de apoio apresentado pelo requerente com o n.º 439P (49/2021), ao abrigo do Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos - para APROVAÇÃO.

**Deliberado por UNANIMIDADE** dos presentes, autorizar o pagamento de um apoio financeiro ao requerente com o n.º 439P (49/2021) no montante de €315,06 (trezentos e quinze euros e seis cêntimos) para ajudar o agregado a fazer face às despesas básicas, conforme referido na informação da Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude, registada na aplicação de Atendimento e Expediente da Medidata sob o n.º 4745 (quatro mil setecentos e quarenta e cinco) do ano de 2024 (dois mil e vinte e quatro).