



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALFÂNDEGA DA FÉ DE 23/09/2020 - MINUTA DAS DELIBERAÇÕES n.º17

Compareceram, pelas 09 horas, no auditório da Casa da Cultura Mestre José Rodrigues, os Senhores:

EDUARDO MANUEL DOBRÕES TAVARES, Presidente da Câmara;	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>
ANTÓNIO MANUEL AMARAL SALGUEIRO, Vereador;	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>
MIGUEL FRANCISCO SIMÕES FRANCO, Vereador;	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>
VICTOR JOSÉ NEVES BEBIANO, Vereador;	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>
JOSÉ JOAQUIM REBOREDO ALMENDRA, Vereador	SIM <input checked="" type="checkbox"/>	NÃO <input type="checkbox"/>

BALANCETE DO DIA 21/09/2020

Dotações orçamentais: €300.416,21 (trezentos mil quatrocentos e dezasseis euros e vinte e um cêntimos)

Dotações não orçamentais: €204.222,64 (duzentos e quatro mil duzentos e vinte e dois euros e sessenta e quatro cêntimos)

ORDEM DO DIA

1. JUNTA DE FREGUESIA DE SAMBADE – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por unanimidade
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 08-09-2020, que autorizou o pagamento de um apoio financeiro no montante de €4.795,05 (quatro mil setecentos e noventa e cinco euros e cinco cêntimos) à Junta de Freguesia de Sambade, para ajudar na aquisição de um furo novo para rega dos jardins e abastecimento de água em vários pontos distribuídos na aldeia de Sambade.

2. CENTRO CULTURAL E RECREATIVA DOS VILARES DA VILARIÇA – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO

Deliberado, por unanimidade
atribuir um apoio financeiro no montante de €5.000,00 (cinco mil euros) ao Centro Cultural e Recreativo dos Vilares da Vilariça para ajudar na manutenção e requalificação do edifício do bar daquele Centro, conforme Plano de Actividades e Orçamento para o ano de 2019.

3. CLUBE DE CAÇA E PESCA DE GOUVEIA E EUCÍSIA – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL;

Deliberado, por unanimidade
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 17-09-2020, que



ty
Quares

autorizou o pagamento de um apoio financeiro no montante de €1.500,00 (mil e quinhentos euros) ao Clube de Caça e Pesca de Gouveia e Eucísia, para ajudar na realização de obras em cercado de criação de coelho bravo e para a manutenção do espaço sede daquela Associação.

4. AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES - CONTRATAÇÃO DE FORNECEDOR DE ENERGIA ELÉTRICA E GÁS NATURAL - PROPOSTA DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO, APROVAÇÃO DAS MINUTAS DO CONTRATO E NOMEAÇÃO DO GESTOR DE CONTRATO

Deliberado, por unanimidade,
o seguinte:

1. Aprovar a adjudicação do Fornecimento de Energia Elétrica e Gás Natural ao concorrente EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A e a Gold Energy-Comercializadora de Energia S.A., respetivamente.
2. Aprovar a realização dos respectivos contratos, nos termos das minutas enviadas por e-mail pela AMTQT, registadas na aplicação da Medidata sob o nº 6523, do ano de 2020;
3. Nomear para Gestor de Contrato a Chefe de Divisão de Obras, Maria José Amaro

5. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ E A ASSOCIAÇÃO LEQUE – CEDÊNCIA DE VIATURA LIGEIRA DE PASSAGEIROS

Deliberado, por unanimidade,
aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta apresentada, previamente enviada a todos os membros do Executivo, por e-mail e registada na aplicação da Medidata sob o nº 6830.

6. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O TRIBUNAL ARBITRAL DE CONFLITOS DE CONSUMO DA RAIA INTERIOR E O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra, dos senhores Vereadores
aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta apresentada, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6798, do ano de 2020.

J. M. Bebiano e
Jose Almeida

7. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE A ASSOCIAÇÃO CAAMADRI – CENTRO DE ARBITRAGEM MULTIORTA DA AMADRI E O MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ

Deliberado, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra, dos senhores Vereadores
unanimidade
aprovar a celebração do referido protocolo, nos termos e de acordo com a minuta apresentada, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6797, do ano de 2020.

J. M. Bebiano e
Jose Almeida



8. CONCRETIZAÇÃO DA TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA OS ÓRGÃOS MUNICIPAIS E PARA AS ENTIDADES INTERMUNICIPAIS NO DOMÍNIO DA AÇÃO SOCIAL – DECRETO-LEI N.º 55/2020, DE 12 DE AGOSTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento e submeteu o assunto à Assembleia Municipal também para conhecimento.

9. 1ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE ALFÂNDEGA DA FÉ DE 2020

Deliberado, por unanimidade aprovar a 1ª Alteração ao Mapa de Pessoal de 2020, como proposta a submeter à sessão da Assembleia Municipal, ao abrigo das competências conferidas pelo nº 3 do artº 29º da Lei nº 35/2014, de 20 de junho e alínea o) do nº 1 do artº 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

10. REGULARIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE VÍNCULOS PRECÁRIOS NA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA – LEI Nº 112/2017, DE 29 DE DEZEMBRO

Deliberado, por unanimidade, reconhecer os 12 postos de trabalho devidamente identificados na informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, datada de 16-09-2020, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6729, que correspondem a necessidades permanentes do Município. A Câmara Municipal reconhece ainda que o vínculo laboral dos trabalhadores é inadequado e por conseguinte aprova a proposta anexa à informação supra identificada para que o Mapa de Pessoal para 2020 seja alterado e os referidos vínculos sejam regularizados, nos termos do nº 2 do artº 6º da Lei nº 112/2017, de 29 de dezembro.

11. PROPOSTA PARA FIXAR TAXA DE DERRAMA A COBRAR EM 2021

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à próxima sessão da Assembleia Municipal o seguinte:

1. O lançamento em 2021 de uma Derrama de 0,99% (zero vírgula noventa e nove por cento) sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Colectivas (IRC)
2. Redução da taxa de derrama dos actuais 1% (um por cento) para 0,99% (zero vírgula noventa e nove por cento) em 2021 com uma redução incremental anual de 0,01% (zero vírgula zero um por cento) ao ano.

12. TAXA MUNICIPAL DE DIREITO DE PASSAGEM (TMDP) – PROPOSTA DE PERCENTUAL A APLICAR EM 2021

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de percentual a aplicar em 2021, 0% (zero por cento), referente à Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), como proposta a enviar à próxima sessão da Assembleia Municipal para aprovação.



Assando
ty

13. PROPOSTA DE PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL DO IRS PARA 2020 E A COBRAR EM 2021

Deliberado, por unanimidade,
aprovar e submeter à próxima sessão da Assembleia Municipal o seguinte:

1. aprovar uma participação variável de 4,4%(quatro vírgula quatro por cento) no IRS dos sujeitos passivos, para o ano de 2020, a liquidar em 2021;
2. redução da taxa de IRS dos atuais 4,5% (quatro vírgula cinco por cento) para 4,4%(quatro vírgula quatro por cento) em 2021, com uma redução incremental anual de 0,1% (zero vírgula um por cento) ao ano.

14. PROPOSTA DE FIXAÇÃO DE TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMOVEIS (IMI) - ANO 2020

Deliberado, por unanimidade,
o seguinte:

1. Solicitar à Assembleia Municipal a fixação da Taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) de 0,410%, (zero vírgula quatrocentos e vinte e cinco por cento) como medida de desagravamento deste imposto, para os prédios urbanos, conforme alínea c), do nº 1 e nos termos do nº 5 do art.º 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), com todas as alterações legislativas introduzidas;
2. Redução da taxa de IMI dos atuais 0,425% (zero vírgula quatrocentos e vinte e cinco por cento) para 0,410%, (zero vírgula quatrocentos e dez por cento) em 2021 e redução incremental anual de 0,015% (zero vírgula zero quinze por cento);
3. Solicitar à Assembleia Municipal a fixação da Taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) de 0,8% (zero vírgula oito por cento) para os prédios rústicos, conforme alínea a), do nº 1 e nos termos do nº 5 do art.º 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), com todas as alterações legislativas introduzidas;

15. 1ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA AO ORÇAMENTO DE 2020 (REVISÃO ORÇAMENTAL)

Deliberado, por unanimidade,
aprovar e submeter à Assembleia Municipal a proposta da 1ª Alteração Orçamental Modificativa (Revisão ao Orçamento Municipal e Grandes Opções do Plano para 2020), nos termos e de acordo com a informação da Divisão Administrativa e Financeira, datada de 09-09-2020, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6554;

16. CENTRO DE INOVAÇÃO CONSULAR E SOCIAL - INFORMAÇÃO DE NÃO ADJUDICAÇÃO E EXTINÇÃO DO PROCEDIMENTO POR CONSULTA PRÉVIA -- PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



17. CENTRO DE INOVAÇÃO CONSULAR E SOCIAL - APROVAÇÃO DAS PEÇAS PROCEDIMENTAIS E ABERTURA DO PROCEDIMENTO POR CONSULTA PRÉVIA – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

18. IMPLEMENTAÇÃO DO CENTRO DE INOVAÇÃO CONSULAR E SOCIAL – PROJETO DE DECISÃO, ADJUDICAÇÃO, SOLICITAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO TOMADA PELO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por unanimidade,
ratificar a decisão tomada pelo Senhor Presidente da Câmara, através de despacho proferido em 01-09-2020, contido na informação da Divisão de Obras, registada na aplicação da Medidata, sob o nº 6347, do ano de 2020 e que a seguir se transcreve:

“No uso da competência que confere a alínea f) do n.º 1 do art. 35º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, ao Presidente da Câmara Municipal, conjugada com o n.º 1 do art. 18º do Decreto-Lei 197/99 de 08 de Junho, que se mantém em vigor, por força da alínea f) do n.º 1 do art. 14 do Decreto-Lei 18/2008 de 29 de Janeiro e em face do conteúdo do projecto de decisão de adjudicação:

- a) Adjudico, após compromisso prévio, a Empreitada de “Implementação do Centro de Inovação Consular e Social”, ao concorrente, Ferreira & Bebiano, Lda, pelo valor total de 112 493,70€ (cento e doze mil quatrocentos e noventa e três euros e setenta cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, cumprindo o disposto no art. 77 do CCP (para a Consulta Prévia);*
- b) Solicito apresentação da documentação de habilitação constantes na presente informação;*
- c) Aprovo a minuta do contrato;*
- d) Tendo em conta o art. 290 – A, designo o Arqto. Fernando Antunes para gestor de contrato;*
- e) Considero que a presente adjudicação, após compromisso prévio, tem cabimento da Câmara Municipal de Alfândega da Fé, com o número 770/20, datado de 27/08/2020;*
- f) Dispensar a realização da respetiva Audiência Prévia, nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 103.º do CPA, e em concordância com o número 2, do Artigo 125.º, do Código dos Contratos Públicos (CCP).*
- g) Seja presente à próxima Reunião de Câmara para ratificação.”*

19. IMPLEMENTAÇÃO DO CENTRO DE INOVAÇÃO CONSULAR E SOCIAL - APROVAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO APRESENTADOS, ASSINATURA DO CONTRATO E AUTO DE CONSIGNAÇÃO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20. REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DO BAIRO SOCIAL TRÁS-DE-CASTELO EM ALFÂNDEGA DA FÉ – SOLICITAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE ENTREGA DAS PROPOSTAS – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



*ky
Quares*

21. "IMPLEMENTAÇÃO DO INTERFACE DE PASSAGEIROS E MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE ACESSO JUNTO DA ESCOLA EB1 E CENTRO DE SAÚDE" - APROVAÇÃO DAS PEÇAS PROCEDIMENTAIS E ABERTURA DO PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

22. SETOR DE LICENCIAMENTO - NIPG.2579/19 – DOC.6385/20 - CADUCIDADE DO LOTEAMENTO DA JUNTA DE FREGUESIA DE SAMBADE, TITULADO PELO "DOCUMENTO DE LOTEAMENTO N.º 1/2002", COMPOSTO POR 7 LOTES, SITOS EM "EIRA DA CRUZ", SAMBADE. - PARA DELIBERAÇÃO

Deliberado por, *manuquidade*

o seguinte:

- a) A cassação do ato de aprovação do Loteamento, especificamente a deliberação da Junta de Freguesia, proferida em 27-07-2001 – notificando a Junta de Freguesia, nos termos e de acordo com a informação da DUA, datada de 31-08-2020;
- b) O cancelamento dos registos, nos termos e de acordo com a informação da DUA, datada de 31-08-2020.

23. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.3/20 – ESP.150/20 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 325,1 M2, SITA EM "PENEDRAS" - ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR MANUEL ANTÓNIO ZENÃO - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VEREADOR DO URBANISMO VU-07)

A Câmara Municipal tomou conhecimento

24. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.9/20 – LOE.160/20 - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA ASSOCIADO AO PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 338,5 M2, SITA EM "VALE TELHEIRO" - ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR LUCINDA DE JESUS MELO VILARES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VEREADOR DO URBANISMO VU-03)

A Câmara Municipal tomou conhecimento

25. SETOR DE LICENCIAMENTO - PROCESSO LE.9/20 – LOE.160/20 - DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM 338,5 M2, SITA EM "VALE TELHEIRO" - ALFÂNDEGA DA FÉ, REQUERIDO POR LUCINDA DE JESUS MELO VILARES - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VEREADOR DO URBANISMO VU-07)



Handwritten signature

805, 1466 DA FREGUESIA DE SAMBADE), REQUERIDO POR HERANÇA DE BERTA DAS NEVES PESQUEIRA - PARA CONHECIMENTO (COMPETÊNCIA SUBDELEGADA NO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA VU-44)

A Câmara Municipal tomou conhecimento

27. AMPLIAÇÃO DA REDE DE SANEAMENTO EM VILARELHOS - SAR DE VILARELHOS – AUTO DE MEDIÇÃO N.º 3TN (FINAL) – PARA CONHECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento

28. PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELO REQUERENTE COM O NIPG 4698/20, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS

Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento de um apoio económico no valor de €300,00 (trezentos euros) ao requerente com o NIPG 4698/20 para ajudar a liquidar as dívidas e ajudar no pagamento das despesas mensais.

29. COMPROMISSOS PLURIANUAIS DOS ENCARGOS COM A EDUCAÇÃO

Deliberado, por unanimidade apresentar à Assembleia Municipal a proposta apresentada na informação da DESE, datada de 21-09-2020, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6805, para que este órgão deliberativo autorize a assunção deste compromisso.

30. PROPOSTA DE SUBDELEGAÇÃO DA COMPETÊNCIA DAS ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR NO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE ALFÂNDEGA DA FÉ

Deliberado por unanimidade, aprovar a proposta de subdelegação de competências relativas às Atividades de Enriquecimento Curricular no Agrupamento de Escolas de Alfândega da Fé, nos termos da informação da DESE, datada de 14-09-2020, registada na aplicação da Medidata sob o nº 6645, do ano de 2020. Mais foi deliberado, caso venha a ser necessário, a disponibilização de Técnicos Superiores de Desporto e Música pela Câmara Municipal para as Atividades de Enriquecimento Curricular.

Por último deliberou a Câmara Municipal aprovar esta ata em minuta, por unanimidade, nos termos do n.º 3 do Art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, para efeitos imediatos.



Encerrada a reunião, pelas 11 horas e 30 minutos.

Presidente da Câmara Municipal: _____

Secretária da Reunião: _____

sandrac