



Município de Alfândega da Fé — Câmara Municipal

DIVISÃO JURÍDICA, ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS (DJARH)

Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Alfândega da Fé — 23/07/2024 — 14:30
Local: Sala de Reuniões dos Paços do Concelho
ORDEM DE TRABALHOS

A. PERÍODO PRELIMINAR AO PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

1. Informações gerais e expediente;
2. Aprovação da ata da reunião anterior;
3. Balancete do dia 22-07-2024 – para conhecimento;

B. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (artº 7º do Regimento):

C. PERÍODO DA ORDEM DO DIA (artº 6º do Regimento):

Gabinete de Apoio ao Executivo:

1. “Dj Durval Feat MM - Someone To Come” – Vídeoclip da música original - Pedido de apoio financeiro apresentado por Durval Ricardo – para **APROVAÇÃO**;
2. Associação Recreativa Alfandeguense – 1ª Edição Grande Prémio das Cerejas - Luís Azevedo 2024 – Pedido de apoio financeiro – para **APROVAÇÃO**;
3. Associação da Comissão de Festas de Sendim da Serra – pedido de apoio financeiro – para **APROVAÇÃO**;
4. Associação Industrial e Comercial de Alfândega da Fé – pedido de apoio financeiro – para **APROVAÇÃO**;
5. União das Freguesias de Agrobom, Saldonha e Valpereiro – pedido de apoio financeiro – para **APROVAÇÃO**;

Divisão Jurídica, Administrativa e Recursos Humanos (DJARH):

6. Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e a União das Freguesias de Ferradosa e Sendim da Serra - para **APROVAÇÃO**;
7. Dissolução da Associação de Municípios de Trás-os-Montes e Alto Douro - para **APROVAÇÃO**;
8. Processo 347/23.8BEMDL - Acordo de Transação alcançado pelas partes no presente processo - para **CONHECIMENTO**;
9. Protocolo entre o Município de Alfândega da Fé e a Associação de Cultura, Património e Desenvolvimento de Vilarelhos - ACPDV – PAN – para **APROVAÇÃO**;
10. Requerimento da sociedade M. C. RABAÇAL & ARAGÃO LDA - Reconhecimento de Isenção de IMT ao abrigo da alínea h) do artigo 6º, do CIMT - Artigo Matricial Urbano n.º 1169, sito na freguesia de Alfândega da Fé – para **DELIBERAÇÃO**;

Divisão Financeira (DF):

11. Modificações aos Documentos previsionais de 2024 - 11ª Alteração - 10ª Alteração Permutativa ao OM/GOPS 2024 - para **CONHECIMENTO**;
12. Operação de Financiamento por Contrato de Locação Financeira (Leasing) - Aquisição de 2 viaturas de transporte de passageiros, 2 ligeiras de passageiros e 2 viaturas ligeiras de

mercadorias de caixa aberta, através da modalidade Leasing – Relatório Final - Adjudicação Final e Minuta de contrato dos Lotes 3 e 4 – para **APROVAÇÃO**;

Divisão de Urbanismo e Território (DUT):

13. Chefia de Divisão - NIPG 3618/24 - DOC 4396/24 - “Simplex Urbanístico: atualização do Regulamento da Urbanização e da Edificação do Município de Alfândega da Fé (RUEMAF) e atualização do Regulamento e Tabela de Taxas Municipais do Município de Alfândega da Fé (RTTMAF)” - Proposta de contratação de prestação de serviços e início do procedimento regulamentar - para **DELIBERAÇÃO** da Câmara Municipal;
14. Setor de Licenciamento - processo IP.1/24 - IP-AP.150/24 - Emitida Informação Prévia Favorável sobre a viabilidade da obra de construção de um “Armazém Agrícola”, composto por 1 piso, com 300,0 m2 de área bruta de construção, sito em “Cortinha do Souto” - Soeima, na União de Freguesias de Gebelim e Soeima, requerida conforme NIPG 2836/24 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-01, subdelegada no Vereador da DUT);
15. Setor de Licenciamento – processo LE.11/22 - ESP-AP.170/24 - Aprovação da nova versão do o projeto de arquitetura e deferimento do pedido de licenciamento da obra de reconstrução e ampliação de uma edificação situada em exploração agrícola, destinando-se à instalação e funcionamento de um Empreendimento Turístico (TER) “Agroturismo”, composto por 3 pisos, com 952,8 m2 de área bruta de construção, sito em "Quinta" - Eucísia, na união de freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde, requerido conforme NIPG 3529/23 - para **CONHECIMENTO** (competências VU-03 e VU-07, subdelegadas no Vereador da DUT);
16. Setor de Licenciamento - processo LE.5/24 - LOE-AP.140/24 - Aprovação do projeto de arquitetura relativo ao pedido de licenciamento da obra de demolição de várias edificações e obra de construção de um edifício destinado a Habitação Unifamiliar, com a área bruta de construção de 282,7 m2, sito em "Penedo ou Rua da Portela", Valverde, na união das freguesias de Eucísia, Gouveia e Valverde, requerido conforme NIPG 2641/24 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUT);
17. Setor de Licenciamento - processo LE.4/24 - LOE-AP.118/24 - Aprovação do projeto de arquitetura e deferimento do pedido de licenciamento para legalização da obra de construção de um edifício destinado a Habitação Unifamiliar e 2 Anexos, com a área bruta de construção de 605,8 m2, sito em "Azinheira", Gebelim, na união das freguesias de Gebelim e Soeima, requerido conforme NIPG 2165/24 - para **CONHECIMENTO** (competências VU-03 e VU-07, subdelegadas no Vereador da DUT);
18. Setor de Licenciamento - processo LE.194/89 - ESP.172/24 - Deferimento do pedido de licenciamento da obra de ampliação e alteração de um "Lagar de Azeite" composto por 1 piso, com 1.632,2 m2 de área bruta de construção, sito em Vale Marmeleiro, na vila e freguesia de Alfândega da Fé, requerido conforme NIPG 3266/24 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-03, subdelegada no Vereador da DUT);
19. Setor de Licenciamento - processo LE.194/89 - RG.178/24 - Deferimento do pedido de redução de taxas em 50% relativas ao licenciamento da obra de ampliação e alteração de um "Lagar de Azeite", sito em Vale Marmeleiro, na vila e freguesia de Alfândega da Fé, requerido conforme NIPG 3539/24 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-41, subdelegada no Vereador da DUT);

20. Setor de Licenciamento - processo PC.12/24 - PH.145/24 - Emitida certidão para constituição de edifício em regime de propriedade horizontal - 8 frações, sito em "Vale Telheiro" - Alfândega da Fé (prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 1253 e descrito na conservatória do registo predial de Alfândega da Fé sob o n.º 651), da Freguesia de Alfândega da Fé, requerido conforme NIPG 2739/24 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-15, subdelegada no Vereador da DUT);
21. Setor de Licenciamento - processo PC.15/24 - CPR.175/24 - Emissão de parecer favorável quanto à constituição de compropriedade / fracionamento de 2 prédios rústicos (artigo n.º 1379 - "Ribeiro da Vila", artigo n.º 1376 - "Ribeiro da Vila", artigo n.º 213 - "Pinheiro", artigo n.º 43 - "Ribeira", artigo n.º 1238 - "Tapado das Portas"- ambos da União de Freguesias de Pombal e Vales), requerido conforme NIPG 3448/24 - para **CONHECIMENTO** (competência VU-44, subdelegada no Vereador da DUT);

Divisão Económica, Cidadania, Animação e Juventude (DECAJ):

22. Plano de transportes escolares para o ano letivo 2024-2025 – para **APROVAÇÃO**;
23. Modalidades de ação social escolar para o ano letivo 2024-2025 – para **APROVAÇÃO**;
24. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Alfândega da Fé e o Agrupamento Vertical de Escolas de Alfândega da Fé, no âmbito específico do Programa de Generalização das Atividades de Enriquecimento Curricular para o ano letivo 2024-2025 – para **APROVAÇÃO**.

D. Período de Intervenção do Público (artº 3º do Regimento).

O Presidente da Câmara Municipal,
Eduardo Tavares em 18-07-2024

(Eduardo Manuel Dohíçes Tavares)

sandrac